

News Clipping

Client / Product : The Hong Kong Institute of Surveyors
Publication : Ta Kung Pao
Date : 16 December 2016 (Friday)
Page : B17



▲圖·港灣鼓勵住戶參與廚餘回收成效顯著，憑着優質管理奪得住宅物業管理大獎。屋苑多個綠化地方如平台花園，均採用住戶廚餘所造成的肥料施肥

新地旗下康業及啟勝勇奪33個設施管理獎項

新鴻基地產發展有限公司（新地）致力確保優質物業及管理質素，集團旗下康業及啟勝早前在兩個設施管理大獎共獲33項殊榮，當中康、港灣及禮頓山同時奪得住宅物業管理大獎，沙田新城市中央廣場則獲商業樓宇卓越大獎，成績顯著。

兩年一度的「優質物業設施管理大獎」由香港物業管理公司協會及香港測量師學會舉辦，旨在表揚及鼓勵業內傑出的管理項目。評審委員從管理、維修、清潔、園藝、環保、創新及社區服務多個準則進行評分。康業管理的禮頓山憑着優質管理奪得住宅物業管理大獎，綠弦、天鑽及

警都則獲得管理卓越獎。康、港灣透過積極宣傳，鼓勵住戶參與廚餘回收，成效顯著。

啟勝及康業在香港設施管理學會所舉辦的「卓越設施管理獎」亦勇奪21個獎項，當中沙田新城市中央廣場得到商業樓宇組別的卓越大獎最高殊榮，同時囊括能源管理銀獎。新城市中央廣場致力推動可持續發展，引入綠色管理及成立綠色改善小組，以減少廢物、節約能源及改善空氣質素，大廈更設立環保教育中心及有機耕種農圃，以及增設魚菜共生系統和蝴蝶園等，推廣環保的重要性，得到高分評價。

啟勝旗下上水廣場、東港城及新建廣場，在今年一個具代表性的

營銷獎勵計劃得到一金兩銀殊榮。獲得綠色成就獎金獎的上水廣場全體員工均被委任為綠識大使，在物業及社區身體力行推動環保工作，當中大使在工餘時間透過已設置的卡板製成環保宣傳車走訪每一區，介紹有機耕種及海洋保育等環保主題，提高公眾環保意識；榮獲社區參與獎銀獎的東港城設有社會服務團隊，制定方案鼓勵商戶一起參與社區服務及成為關愛企業，聘用基層人士，激發企業關愛力量；得到僱員關懷獎銀獎的新建廣場關顧員工發展，設置員工加油站提供零食飲料，以及提供獨立哺乳房間供員工使用。