

測量師:要申請都會提

九龍東區地政處向九龍塘一個私人屋苑發信，指屋苑內一棵樹木有問題，信中列明斬樹毋須向當局申請。香港測量師學會會長**何鉅業**指出，香港部分於 1970 年代前訂立的市區舊式地契，未有考慮保護環境，政府未有在地契上加入樹木保育條款及圍境條款，有關地段的業主斬樹毋須事先申請，地政總署現時亦無機制或權力干涉。他稱，隨着環保意識提高，近二三十年的地契已新增有關條款，斬樹甚至修剪樹木須先向當局申請。

何鉅業：私地不宜過度干涉

何鉅業認為地政處信件列明斬樹毋須事先申請，是向業主清晰交代，「相反如果該地段業主斬樹是要事先申請，官函亦會提出」。他指該屋苑屬私人土地，政府不宜過度干涉。

一向關注樹木問題的公民黨前立法會議員陳淑莊則說，地政處信函加入斬樹毋須事先申請的字句做法「變態」，會令人覺得斬樹是「一勞永逸」的處理方法，認為不宜主動加入信中。但她亦認同如要更改地契，政府應與業主商討尋求共識，以示尊重私人產權。

陳淑莊：令人覺得斬樹「一勞永逸」

看到官函列明屋苑斬樹毋須申請，陳淑莊對法團決定斬樹的做法表示理解，但認為業主應栽種合適環境的樹，只要定期檢查，一般樹適應力都十分強，更可美化環境，斬樹前應三思，並視作最後一步。

對於園藝公司建議屋苑斬掉 28 棵樹，陳淑莊指因不知內情，無法判斷對錯，但認為政府應盡快制定樹藝師發牌制度，確保市民得到專業意見，當樹木檢查日漸普及，相信費用亦可降低。