

基建易超支 工料測量師吃香

過去 3 個月，先後爆出蓮塘口岸、港珠澳大橋及廣深港高鐵工程超支的消息。當工程遇上超支，負責「管數」的工料測量師也就愈受重視。

現任香港測量師學會工料測量組主席**黃國良**入行不久就遇上玫瑰園計劃，業界搶人，人工 4 年增 3 倍。他見證著業界 27 年來變化，女性比例由 1 成許增至 4 成。

黃國良 1988 年畢業於香港理工學院（理大前身），一畢業旋即加入著名測量師行 Langdon and Seah。那時候，全球政經環境動盪，香港前途未明，後來港英政府推出玫瑰園計劃穩定人心，當中包括興建新機場和東涌新市鎮。工程公司、測量顧問行，統統高薪搶人，**黃國良** 剛畢業時月薪僅 4,750 元，魚不過塘不肥，跳過槽後，4 年後月入已達 1.3 萬元，更遭另一間測量顧問行以 1.8 萬元月薪挖角，人工增近 3 倍。

統籌工程 著重溝通能力

風光過後，香港歷經亞洲金融風暴及沙士疫症，特區政府推出十大基建項目，令工程界再度興旺，建築師、測量師以至安全主任等，統統搶人。「但當中只得測量師容許非本科生入行。」**黃國良** 說。

他解釋，測量師跟建築師、工程師不同，「不需要落手落腳計力學，主要工作是擔任工程項目管理人，負責統籌、策劃、監控、匯報整個工程發展項目的執行。」包括施工進度計劃、質量監控、工程造價、財務安排、合同與承判管理等，較多時間涉及文件工作，因此尤其吸引女生入行。「因為工料測量師不用經常出入地盤。」

主流投身顧問行 女性漸增

現時每年工料測量（QS）的畢業生，約有 4 成是女生。**黃國良** 讀書時，班上 32 人，只得 4 名女同學，而且只收理科生，會考英文至少要 C。後來連文科生也收才開始多女生選讀。「但這是對的，生物、化學等理科跟測量沒多大關係，反而語文和溝通能力更重要。」

黃國良 指，工料測量畢業生就業率可達 100%。大部分 QS 畢業生會到工料測量顧問行工作，約有 2、3 成會到建築公司，只有極小部分會加入政府工作。**黃國良** 分析箇中利弊：

1. 工料測量顧問行：「專業在職培訓最完善，有齊合約前及合約後的訓練，工料測量師專業試及格率也高兩成左右。」大部分時間留在寫字樓工作，間中會去地盤視察周圍環境、工程進

度及估計人工支出等。

2. 建築公司：不少承接私人工程的公司，未必注重工料測量，「因為本身跟工料供應商相熟，根本不需工料測量師監督工程成本。」但因需要 6 天工作，長駐地盤，人工比顧問行略高，以新入職計，建築公司工料測量師月入介乎 1.6 萬至 2.2 萬元，顧問行約低 25%。

有時工程估價會由工程師兼任。但黃國良指：「工程項目的設計和管理，很多是由工程師主導，當中隨時有偏差。」故學會一直提倡，工程估價應由工程師、工料測量師等不同專業人士組成的獨立造價顧問團隊來估算。「出錯機會有望減少，也不會有『自己管自己』的流弊。」

中澳項目多 成港人出路

他又說，工料測量師的顧問費可能只佔工程成本的 1%，但「我們懂得控制項目成本，顧及到發展商的荷包，在發展土地、建築費及工程造價管理、合同糾紛等方面提供到專業意見。上市公司都愛聘用。」

到大陸及澳門發展也是本港工料測量師另一新出路。「QS 專業資格中港互認，很多國內發展商也會聘請香港 QS 監督工程成本；澳門也吸納了很多人才，因為當地本身沒有工料測量師，但澳門的酒店和綜合度假村的發展商很多是香港公司。」