

**News Clipping**

Client / Product: The Hong Kong Institute of Surveyors  
Publication: Sing Tao Daily  
Date: 28 May 2020 (Thursday)  
Page: B02

## 建築測量師看後疫情建築生態

### 高深可測

2003年沙士後，醫院增加了負壓病房，人們認識了U型隔氣。那麼這一次Covid-19疫情又會為香港的建築/空間設計帶來甚麼改變呢？現在就讓我們一起思考想像一下。排水系統設計會更受關注，檢視現行規範及提高維修意識和水平，事在必行。

普羅大眾都體會過和接受了在家工作這新模式，打破了一般人對公司工作空間的執着，有效加速落實企業試着推行了十多年的敏捷工作模式(Agile Working)，辦公室空間需求和設計應該會出現翻天覆地的改變。

會議室或教育處所的設計規格和相關配置隨着網上視像會議Apps愈見普及而產生變化。

外賣餐飲Apps在疫情期間大展所長，救了不少為食的香港人，那麼現時商場的布局設計又能不能配合外賣呢？電單車停車位可能需要增加，並為外賣人員設立合適通道、等候專區或集中處理等等。

一眾餐飲業為了Social Distancing而各出奇謀，希望降低社交接觸的同時盡量設置座位，有的安裝了臨時間隔化身為自修室式餐廳，4人卡座受到的影響相對較小，這些設計或許會流行起來，成為常態。

限聚要求令各種牌照處所受到不少影響，將來的設計和牌照要求或會預設Social Distancing的元素。

生活在香港，可謂非常方便，疫情卻成功令網購更普及，實體零售空間的設計好大機會因為其功能性改變而要重新定位。

到底最後我們的建築空間會產生甚麼真正的改變，我們不知道，但願疫情盡快消失，有關法例和技術，都可以與時並進。

撰文者：香港測量師  
學會建築測量組副主  
席張文滔

 THE HONG KONG INSTITUTE OF  
**SURVEYORS**  
香港測量師學會