

新聞稿
即時發放
2014年5月16日
(只發中文稿)

香港測量師學會 對「大型主要基建項目監察機制」的意見及建議

署理行政長官林鄭月娥今日宣布「檢視高鐵香港段工程延誤獨立專家小組」任命，由夏正民法官出任主席，兩名海外專家出任成員，專家小組下月展開工作，預期11月完成檢討後提交報告。小組將就工程延誤查找問題及成因，檢視相關制度。

香港測量師學會（下稱「學會」）對工程監察制度提出下列建議：

1. 學會認為現時大型主要基建項目，設計、監察項目進度及成本控制，多由同一間工程顧問公司監控，不同於其他樓宇建築項目，成本控制和監察是由獨立顧問公司負責。
2. 工程項目的設計更改一般涉及額外費用，如果由同一間工程顧問公司做成本評估，有機會影響評估之客觀及公正性，由於項目的設計更改所造成的額外成本亦是由工程顧問公司審核。因此，縱使顧問公司不偏不倚地檢視落實和監察項目成本，亦同一時間背上了雙重身份，充當了「被告」，也是「法官」，因而影響其獨立性。同時，公眾亦未必會認同其公正性。
3. 大型主要基建項目均牽涉大量公帑，鑑於公眾利益，學會建議項目成本的監察及控制機制，應委任獨立顧問機構負責，使成本監察機制更具獨立性。這機制已於樓宇建築項目採用多年。學會亦建議政府可先選部份基建項目作試行，將項目的設計與成本監控之角色分開，委任獨立顧問機構作成本監控。
4. 學會建議政府對其轄下的基建工程項目，就工程延誤或成本超支方面進行統計及研究，並與樓宇建築項目作出比較，檢視現行基建工程的成本監控制度及其他方面是否存在問題。

--完--

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海淀區高樑橋斜街59號院1號樓
中坤大廈6層616室 (郵編：100044)
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

關於香港測量師學會

香港測量師學會是香港唯一的測量專業組織，成立於 1984 年，截至 2014 年 3 月 31 日，會員人數達 8,840 人，其中專業會員佔 6,007。學會的工作主要是制訂專業服務的標準，包括制訂專業守則、釐訂加入專業測量師行列的要求，並鼓勵會員透過持續專業進修以增進專業技能。

學會在政府訂定政策方面擔當重要的諮詢角色，並十分關注影響測量專業的事務。我們曾向政府提供的意見包括樓宇僭建問題、樓宇安全運動、物業管理問題、城市規劃及發展策略、建築質素和房屋問題，並就樓宇面積的量度標準發出指引。

詳情請瀏覽官方網頁：<http://www.hkis.org.hk>。

傳媒查詢，請聯絡：

香港測量師學會

傳訊經理 譚詠欣

電話：+852 2526 3679

傳真：+852 2868 4612

電郵：media@hkis.org.hk

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海淀區高樑橋斜街59號院1號樓
中坤大廈6層616室 (郵編：100044)
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiaoxiejie,
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk